

MietkautionsGarantie

808 97 123456789 / 000001

R+V Allgemeine Versicherung AG
Niederlassung Österreich
Wilhelmstraße 68
1120 Wien

Kopie für den Mieter

Wir übernehmen für den Mieter Max Mustermann

 Mustermannweg 1
 9999 Musterhaus
 Österreich

die MietkautionsGarantie für privat genutzten Wohnraum bis zu einem Höchstbetrag von

*****1.111,00 EUR*****

in Worten Eins/Eins/Eins/Eins EUR

gegenüber dem benannten Vermieter für alle künftig fällig werdenden oder aus Anlass der Beendigung des benannten Mietverhältnisses entstehenden Ansprüche.

Vermieter Herr Alfred Mustermann

 Entenhausenweg 5
 9999 Musterhaus
 Österreich

Mietverhältnis Entenhausenweg 5
 9999 Musterhaus
 Österreich

Mietvertrag vom 1/1/1900

Die Garantieurkunde umfasst nur Ansprüche aus Mietverträgen über privat genutzten Wohnraum. Wir können nur auf Zahlung von Geld in Anspruch genommen werden.

Wir übernehmen gegenüber dem Vermieter die unwiderrufliche Garantie ohne vorherige Prüfung der Inanspruchnahme und des zugrundeliegenden Mietverhältnisses. Der Vermieter muss uns schriftlich, mittels eingeschriebenen Briefes, die Inanspruchnahme anzeigen, einen Betrag benennen und sein Konto bekanntgeben.

Eine Inanspruchnahme liegt vor, wenn der Mieter einer Verpflichtung aus dem Mietvertrag dem Vermieter gegenüber nicht nachgekommen ist.

Wir zahlen binnen 5 Bankarbeitstagen den geltend gemachten Betrag an den Vermieter, maximal jedoch den vorgenannten Höchstbetrag. Die Inanspruchnahme dieser Garantie kann auch in Teilbeträgen erfolgen. Unsere Haftung reduziert sich durch jede Inanspruchnahme im Ausmaß derselben.

Diese Garantie ist unbefristet und erlischt mit der Rückgabe des Originals dieser Garantie an uns.

Die R+V-MietkautionsGarantie unterliegt österreichischem Recht. Gerichtsstand bei Streitigkeiten über das Zustandekommen, die Wirksamkeit und sonstige Rechtswirkungen aus dieser Garantie ist das sachlich zuständige Gericht in Wien.

Hinweis nach dem Verbraucherstreitbeilegungsgesetz (VSBG): Eine Garantie ist kein Versicherungsvertrag. Darum nehmen wir nicht an einem Schlichtungsverfahren teil und sind auch nicht dazu verpflichtet.

Datenschutzhinweis: Sie sind Avalgläubiger und Betroffener nach der DS-GVO? Informationen über die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten finden Sie im „Merkblatt zur Verarbeitung von Avalgläubigerdaten“ unter <https://online.ruv.de/austria/content/portal/austria/datenschutz.jsp>. Alternativ senden wir Ihnen das Merkblatt auf Anfrage auch gern postalisch zu. Bitte wenden Sie sich dafür an die R+V Allgemeine Versicherung AG, Bereich Banken / Kredit, Raiffeisenplatz 1, 65189 Wiesbaden.

Wien, 1/1/1900 / XV42728

R+V Allgemeine Versicherung AG



Dr. Edgar Martin



Julia Merkel

Diese Garantie ist gemäß § 886 S.3 ABGB mit nachgebildeten Unterschriften verbindlich